



**MAISON 1930** 96 M2  
WASQUEHAL

## INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

### CONTACT PROPRIÉTAIRE

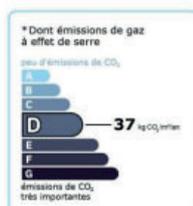
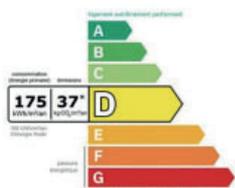
Mr et Mme Venière  
6, rue de l'égalité  
59290 Wasquehal  
Mail : venière.benoit59@gmail.com

## INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type : MAISON 1930

PRIX DE VENTE : 314 000€

## ÉNERGIE



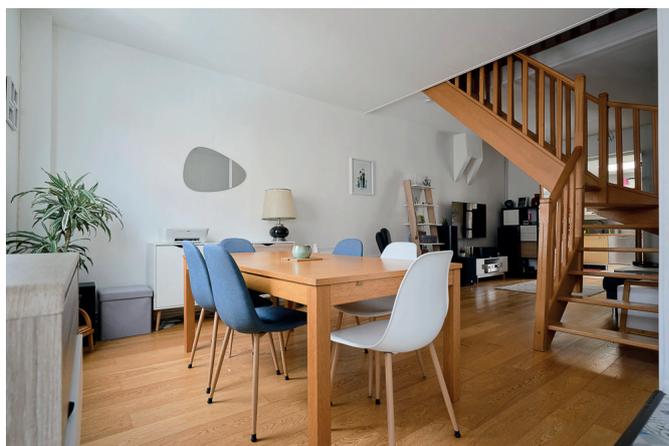
## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES MAISON

Nombre de pièces	4
Surface habitable	96m2
Garage	Non mais possibilité de louer un garage à proximité 65€/mois
Nombre de chambres	2 + combles aménagés
Nombre de salle de bains	1
Cuisine équipée	Oui
Type de chauffage	Gaz chaudière à condensation- thermostat connecté
Terrasse	Oui
Nombre de niveaux	3
Montant taxe foncière	400 €
Double vitrage	Oui
Fibre optique	Oui
Huisseries	Double vitrage avec volets roulants électriques
	Oui
Terrain	Construite sur 338m2
Abris de jardin	Oui
Année de construction	1930

## DESCRIPTION MAISON

### PIECE DE VIE : CUISINE/SALON/SALLE À MANGER

nombre de Mètres carrés	34,5 m2
Sol	Parquet massif
Mur	Peinture



## CUISINE

nombre de Mètres carrés	16 m2
Sol	Carrelage
Mur	Peinture



## SALLE DE BAIN

nombre de Mètres carrés	8 m2
Sol	PVC
Mur	Peinture- Carrelage
Équipements	Vasque- Baignoire- grande douche- toilettes



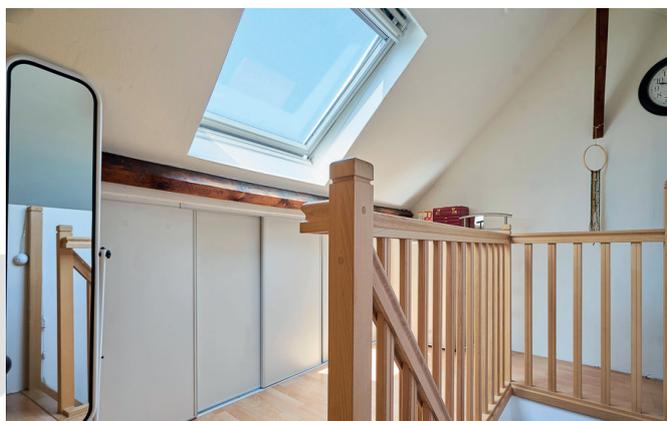
## CHAMBRES

	CHAMBRE 1	CHAMBRE 2
nombre de Mètres carrés	12,7m <sup>2</sup>	8,5m <sup>2</sup>
Sol	Parquet	Parquet
Mur	Peinture	Peinture



## COMBLES AMÉNAGÉS

nombre de Mètres carrés	21 m <sup>2</sup> surface utile
Sol	Parquet
Mur	Peinture



## EXTERIEURS

