



MAISON 1930
DE 110 M2 À LA CHAPELLE D'ARMENTIÈRES

INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

CONTACT PROPRIÉTAIRE

Mr et Mme DELVOYE
377, route Nationale
59930 LA CHAPELLE D'ARMENTIÈRE-
Mail : remi.delvoye59@gmail.com

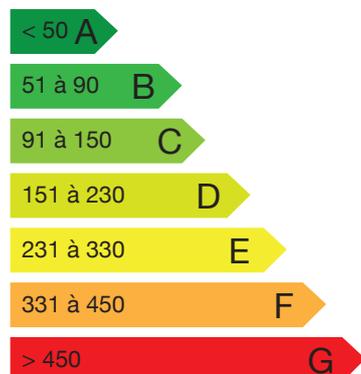
INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type : MAISON MITOYENNE

PRIX DE VENTE : 220 000€

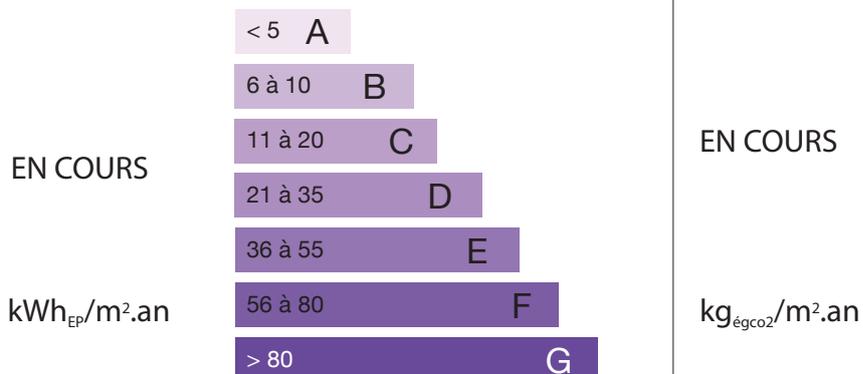
ÉNERGIE

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission GES



kWh_{EP}/m².an

kg_{égco2}/m².an

Forte émission GES

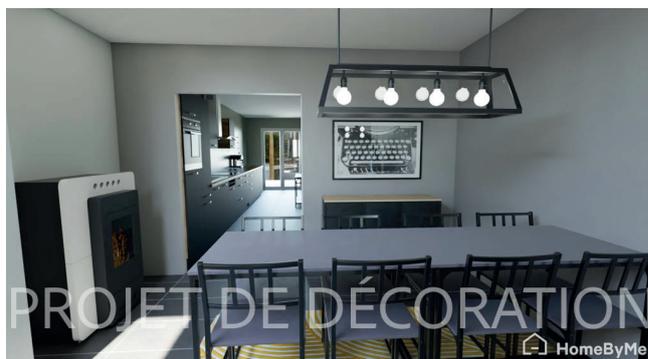
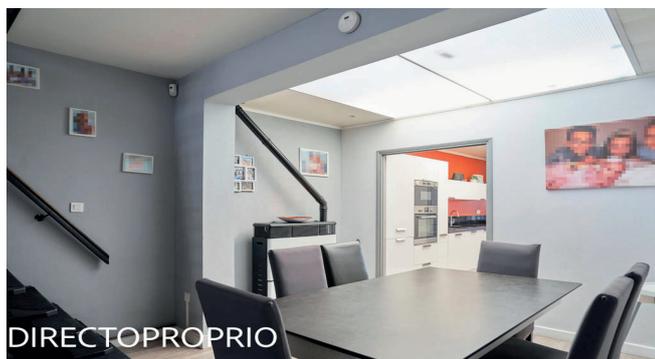
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES MAISON

Nombre de pièces	5
Surface habitable	110 m2
Cave	Non
Nombre de chambres	3
Nombre de salle de bains/d'eau	1
Cuisine	Équipée
Type de chauffage	Pôele à granulé + électricité
Double vitrage - volets roulants	Oui
Cellier - buanderie	Oui
Garage	50m2
Montant taxe foncière	€
Jardin	Oui
	Oui
Dépenses énergétiques	€/mois
Alarme	Oui
Année construction	1930

DESCRIPTION MAISON

PIECE DE VIE : SALON/SALLE À MANGER

nombre de Mètres carrés	34 m2
Sol	Ballatum style parquet
Mur	Peinture
Équipement	Pôle à granulé



CUISINE /CELLIER

	CUISINE	CELLIER
nombre de Mètres carrés	14 m2	7m2
Sol	Ballatum style parquet	Carrelage
Mur	Peinture	Peinture
Équipements	Équipée	Installtion machine à laver



DIRECTOPROPRIO



SALLE DE BAIN

	Salle de bain
nombre de Mètres carrés	5 m2
Sol	Ballatum style parquet
Mur	Carrelage
Équipements	Double vasque- Grande douche



DIRECTOPROPRIO

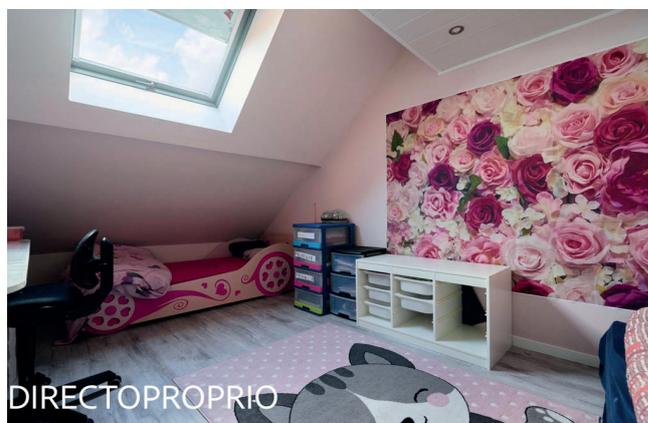
CHAMBRES

	Chambre 1	Chambre traversante ou dressing
nombre de Mètres carrés	15m2	9,5 m2
Sol	PVC	PVC
Mur	Papier peint	Papier peint
Équipements		



ESPACE ENFANTS

	Partie 1	Partie 2
nombre de Mètres carrés	11 m2	9,5 m2 loi carrez
Sol	PVC	PVC
Mur	Peinture	Peinture
Équipements		



EXTERIEUR / GARAGE



PROXIMITÉ

Écoles	Primaire et maternelle en face de la maison
Commerces	Tous commerces à proximité
Transports en commun	Arrêt de bus
Accès routiers	Accès autoroute 5 minutes

**BESOIN DE VOUS RASSURER SUR LE
FINANCEMENT DE VOTRE ACQUISITION
GRATUITEMENT SANS ENGAGEMENT**

Vous avez besoin de **RASSURER VOTRE VENDEUR** sur votre **CAPACITÉ DE FINANCEMENT** avant de signer le compromis de vente.

Je vous propose un **ENTRETIEN TÉLÉPHONIQUE GRATUIT** afin d'**ÉVALUER** ensemble la **FAISABILITÉ DE VOTRE PROJET DANS LES 48H**.

Nos points forts :

- 90% de nos clients nous parviennent sur recommandation.
- Nos partenariats bancaires en direct.
- Une vingtaine de partenariats d'assurances qui permet de trouver des réponses aux personnes ayant des difficultés à trouver une assurance emprunteur.



THIERRY LOEVEN

Courtier en prêt, assurance et conseiller en gestion de patrimoine

09.72.64.31.75

www.m-pretimmocoutiches.com

**10% DE REMISE SUR LES FRAIS DE COURTAGE SUR PRÉSENTATION DE
CE LIVRET**

M-Prêtimmocom

VOTRE PARTENAIRE FINANCIER DEPUIS 2001