



MAISON INDIVIDUELLE DE 110 M2
CONSTRUITE SUR 685 M2
À MONCHEAUX

INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

CONTACT PROPRIÉTAIRE

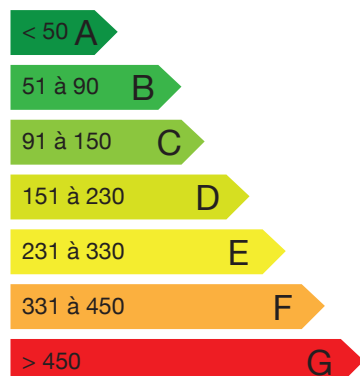
Mme Laforge
666, rue de la gare
MONCHEAUX
Mail : laforge.latitia59@gmail.com

INFORMATIONS GÉNÉRALES

PRIX DE VENTE : 360 000€

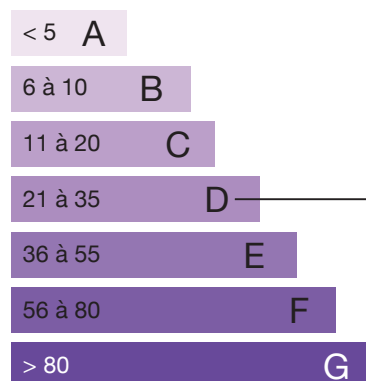
ÉNERGIE

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission GES



EN COURS

kWh_{EP}/m².an

27

kg_{égco2}/m².an

Forte émission GES

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES MAISON

Nombre de pièces	6
Surface habitable loi carrez	110 m ²
Terrasse	Oui
Nombre de chambres	4
Nombre de salle de bains/d'eau	1
Cuisine équipée	Oui
Type de chauffage	Gaz chaudière condensation
Dépenses énergétiques	1800 € /an
Nombre de niveaux	2
Garage	Car port
Montant taxe foncière	910 €
Année de construction	2008
Cellier	Oui
Adoucisseur	Oui
Tout à l'égout	Oui
Isolation fenêtres	Double vitrage

Exposition jardin	Est/ouest
Abris de jardin	Oui
Surface terrain	685 m ²
Places de parking intérieures	3

DESCRIPTION MAISON

ESPACE DE VIE

nombre de Mètres carrés	43 m2
Sol	Carrelage
Mur	Peinture
Équipements	Cuisine équipée



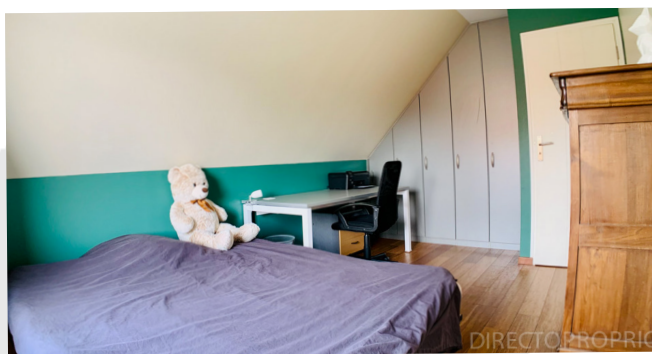
CHAMBRES ÉTAGE

	Chambre 1	Chambre 2
nombre de Mètres carrés	13 m2	11m2
	Parquet Bambou	Parquet bambou
Mur	Peinture	Peinture
Équipements	Dressing	Dressing



CHAMBRES ÉTAGE

	Chambre 3	Chambre 4
nombre de Mètres carrés	13 m2	12 m2
Sol	Parquet bambou	Parquet bambou
Mur	Peinture	Peinture

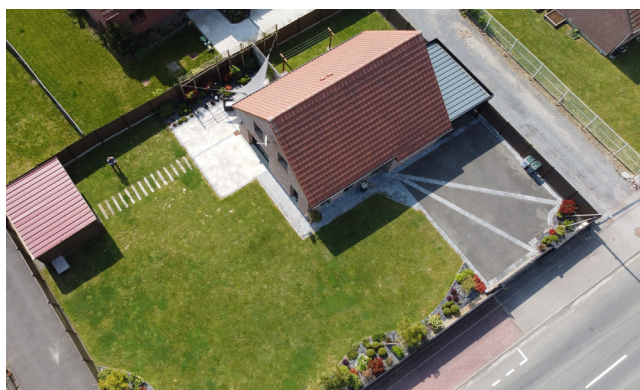


SALLES DE BAIN

nombre de Mètres carrés	9m2
Sol	Parquet pont de bateau
Mur	Carrelage
Équipements	Vasque- Douche Italienne- Baignoire



EXTERIEURS



BESOIN DE VENDRE VOTRE BIEN IMMOBILIER RAPIDEMENT

Vous avez besoin de **VENDRE RAPIDEMENT VOTRE BIEN IMMOBILIER.**

Vous avez **APPRÉCIÉ LES OUTILS MIS EN PLACE POUR LA VISITE** de la maison ou l'appartement que vous venez de visiter.

Sophie coach immobilier je mets tout en oeuvre pour vous aider à vendre rapidement votre bien **ENTRE PARTICULIERS À MOINDRE COÛT.**



SOPHIE VERSTRAETE

Coach immobilier -

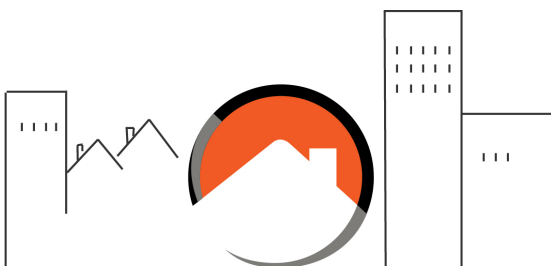
Membre fondateur de la FNDCI

07.81.73.39.91

www.directoproprio.com

UN ENTRETIEN CONSEIL GRATUIT SUR PRÉSENTATION DE CE LIVRET

DIRECTO



PROPRIO

VENTE DE BIENS IMMOBILIERS ENTRE PARTICULIERS

BESOIN DE VOUS RASSURER SUR LE FINANCEMENT DE VOTRE ACQUISITION GRATUITEMENT SANS ENGAGEMENT

Vous avez besoin de **RASSURER VOTRE VENDEUR** sur votre **CAPACITÉ DE FINANCEMENT** avant de signer le compromis de vente.

Je vous propose un **ENTRETIEN TÉLÉPHONIQUE GRATUIT** afin d'**ÉVALUER** ensemble la **FAISABILITÉ DE VOTRE PROJET DANS LES 48H**.

Nos points forts :

- 90% de nos clients nous parviennent sur recommandation.
- Nos partenariats bancaires en direct.
- Une vingtaine de partenariats d'assurances qui permet de trouver des réponses aux personnes ayant des difficultés à trouver une assurance emprunteur.



THIERRY LOEVEN

Courtier en prêt, assurance et conseiller en gestion de patrimoine

09.72.64.31.75

www.m-pretimmocoutiches.com

10% DE REMISE SUR LES FRAIS DE COURTAGE SUR PRÉSENTATION DE CE LIVRET

M-Prêtimmocom

VOTRE PARTENAIRE FINANCIER DEPUIS 2001

BESOIN DE TRIER, DÉSENCOMBRER, ORGANISER POUR SIMPLIFIER VOTRE DÉMÉNAGEMENT

Vous avez besoin de **DÉMÉNAGER**, votre habitat est **ENCOMBRÉ**. Je vous propose une séance de rangement libérateur.

Je vous explique comment remédier au désordre.

Je vous **AIDE À TRIER** les objets qui n'ont plus d'utilité et à dénouer les liens affectifs qui vous freinent.

Je vous donne toutes les **BONNES ASTUCES POUR TRANSMETTRE, RECYCLER, DONNER** et éventuellement vendre, ce que vous ne garderez pas.

Et surtout, je vous montre **COMMENT FAIRE VOS CARTONS EFFICACEMENT** et en anticipant votre futur emménagement.



AGNÈS PODSADNY

Experte en rangement libérateur

06.58.23.99.38

www.agy-deco.com

**REMISE DE 20€ SUR PRÉSENTATION DE CE LIVRET
SUR LE FORFAIT 2H À 120€ À DOMICILE**

