



MAISON ATYPIQUE 92M2 SITUÉE À HALLUIN

Maison idéalement située en plein centre de Halluin. Idéale profession libérale ou personne souhaitant un appartement avec garage sans charges de copropriété.



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

CONTACT PROPRIÉTAIRE

Mme Andrusin
61, rue Jean Jaurés
59250 Halluin
Mail : clothilde.andrusin59@gmail.com

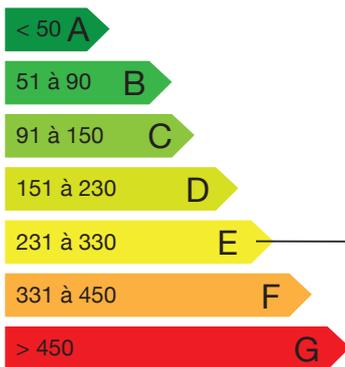
INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type : Maison de ville avec garage

PRIX DE VENTE : 170 000€

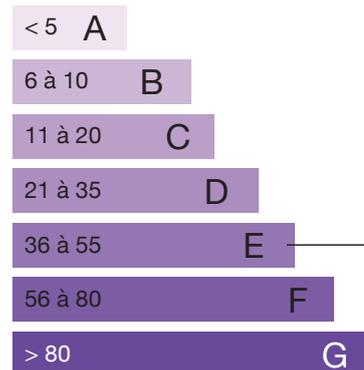
ÉNERGIE

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission GES



Forte émission GES

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES MAISON PRINCIPALE

Nombre de pièces	3
Surface habitable	92 m2
Surface du terrain	pas d'extérieur
Nombre de chambres maison principale	2
Nombre de salle de bains/d'eau	1
Cuisine équipée	Aménagée
Taille et volume des pièces	beaux volumes
Etat murs extérieurs	Bon
État de la couverture (Toiture)	Bon
État chauffages	Bon
Type de chauffage principal	Gaz
Cave	Non
Terrasse	Non
Évacuation	Tout à légoût
Nombre de niveaux	3
Montant taxe foncière	652 €

Adoucisseur d'eau	Non
Garage	Oui
Places de parking interieur	Non
Volets roulants	Oui
Mitoyenneté	Oui
Isolation fenêtres	Double vitrage



DESCRIPTION MAISON

PIECE DE VIE : SALON/SALLE À MANGER

	PIÈCE DE VIE
nombre de Mètres carrés	38,38 m2
Sol	Carrelage
Mur	Peinture
Équipements	



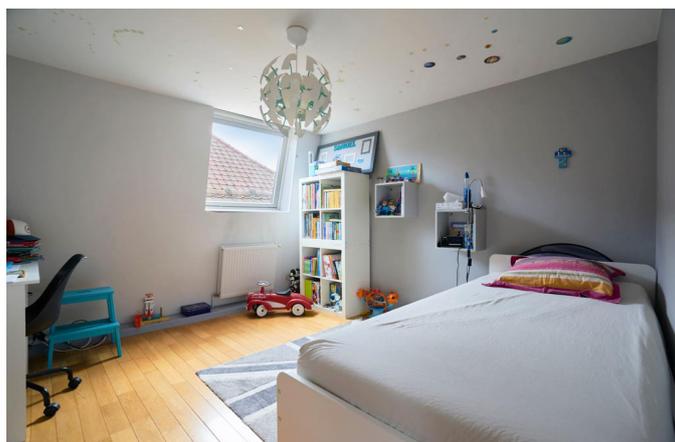
CUISINE

	CUISINE
Nombre de Mètres carrés	cuisine ouverte sur la pièce principale
Sol	Carrelage
Mur	Peinture/ Carrelage
Équipements	Cuisine aménagée
Ouverture : accès terrasse/balcon.....	Non



CHAMBRES

	Chambre 1	Chambre 2
nombre de Mètres carrés	11 m2	10,5 m2
Sol	Parquet massif	Parquet massif
Mur	Peinture	Peinture
Placard intégré	Non	Non
Équipement		



REZ-DE-CHAUSSÉE

	Entrée	Garage
nombre de Mètres carrés	7 m ²	35 m ²
Sol	Carrelage	Béton
Mur	Peinture	



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

SALLES DE BAIN

	Étage
Nombre de mètres carrés	5,7 m ²
Sol	Parquet Stratifié
Mur	Carrelage Peinture
Équipements	Douche-Vasque-Toilettes



PROXIMITÉ

Ecoles	Toutes Écoles à proximité
Transports	Arrêt de bus
Commerces	Tous commerces à pieds



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

EXTERIEURS

