



MAISON 1930 88M2 SITUÉE À RONCHIN

Maison 1930 idéalement située à Ronchin. À proximité de la gare vous rejoindrez le centre de Lille au départ de la maison à pieds en 15 minutes. Elle conviendra aussi bien à une famille qu'à un investisseur de part sa localisation et ses 4 chambres. (colocations dans la rue) : proximité immédiate du LUC , Faidherbe et gaston Berger et tous commerces.



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

CONTACT PROPRIÉTAIRE

Mr et Mme Lebrun
24, rue de l'Industrie
59790 Ronchin
Mail : lebrun.christ59@gmail.com

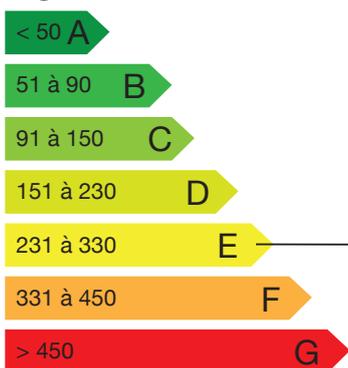
INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type : Maison 1930

PRIX DE VENTE : 170 000€

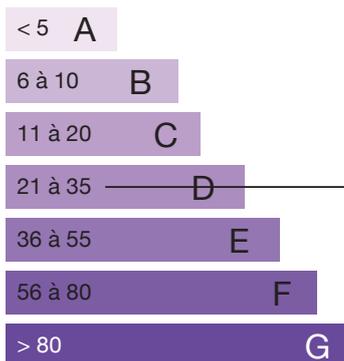
ÉNERGIE

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission GES



Forte émission GES

DESCRIPTION MAISON

PIECE DE VIE : SALON/SALLE À MANGER

	PIÈCE DE VIE
nombre de Mètres carrés	21,5 m2
Sol	Carrelage
Mur	Peinture
Équipements	



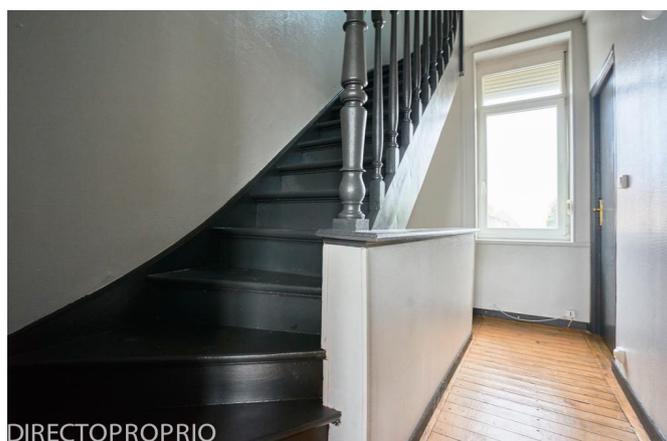
CUISINE

	CUISINE
Nombre de Mètres carrés	8 m2 possible 16m2 si ouverture du mur vers la salle de jeu
Sol	Carrelage
Mur	Peinture/ Carrelage
Équipements	Cuisine aménagée
Ouverture : accès terrasse/balcon.....	Non



CHAMBRES

	Chambre 1	Chambre 2
nombre de Mètres carrés	9 m2	12 m2
Sol	Parquet massif	Parquet massif
Mur	Peinture	Peinture
Placard intégré	Non	Non
Équipement		



CHAMBRES

	Chambre 3	Chambre 4
nombre de Mètres carrés	9 m2	12 m2
Sol	Parquet massif	Parquet massif
Mur	Peinture	Peinture
Placard	Non	Non



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

SALLES DE BAIN

	Étage
Nombre de mètres carrés	5 m2
Sol	Carrelage
Mur	Carrelage Peinture
Équipements	Baignoire



PROXIMITÉ

Ecoles	Toutes Écoles à proximité , Fac de sport LUC, Faidherbe, Gaston Berger...
Transports	Arrêt de bus , gare à 5minutes à pieds
Commerces	Tous commerces à pieds



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

EXTERIEURS

