

LOFT CHARME INDUSTRIEL PRÉSERVÉ DE 150 M2 À TOURCOING

Magnifique Loft dans petite copropriété de 4 logements, calme en retrait de la route.

INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

CONTACT PROPRIÉTAIRE

Mr et Mme De Morais
23 bis, rue de Toulon
59200 TOURCOING

Tél : 06 27 88 73 95
Mail : demorais.angelique59@gmail.com

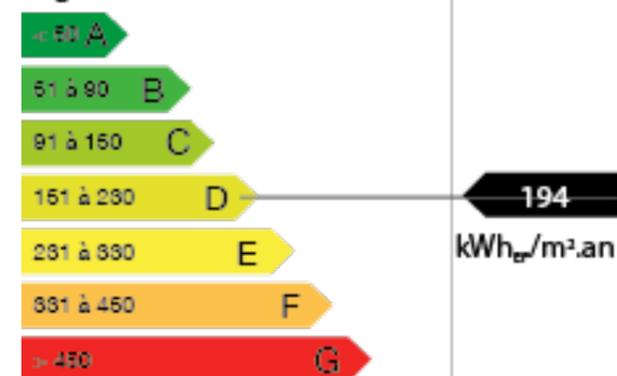
INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type : Loft

PRIX DE VENTE : 275 000€

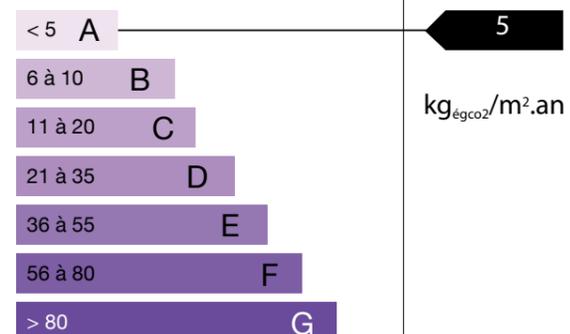
ÉNERGIE

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission GES



Forte émission GES

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES MAISON

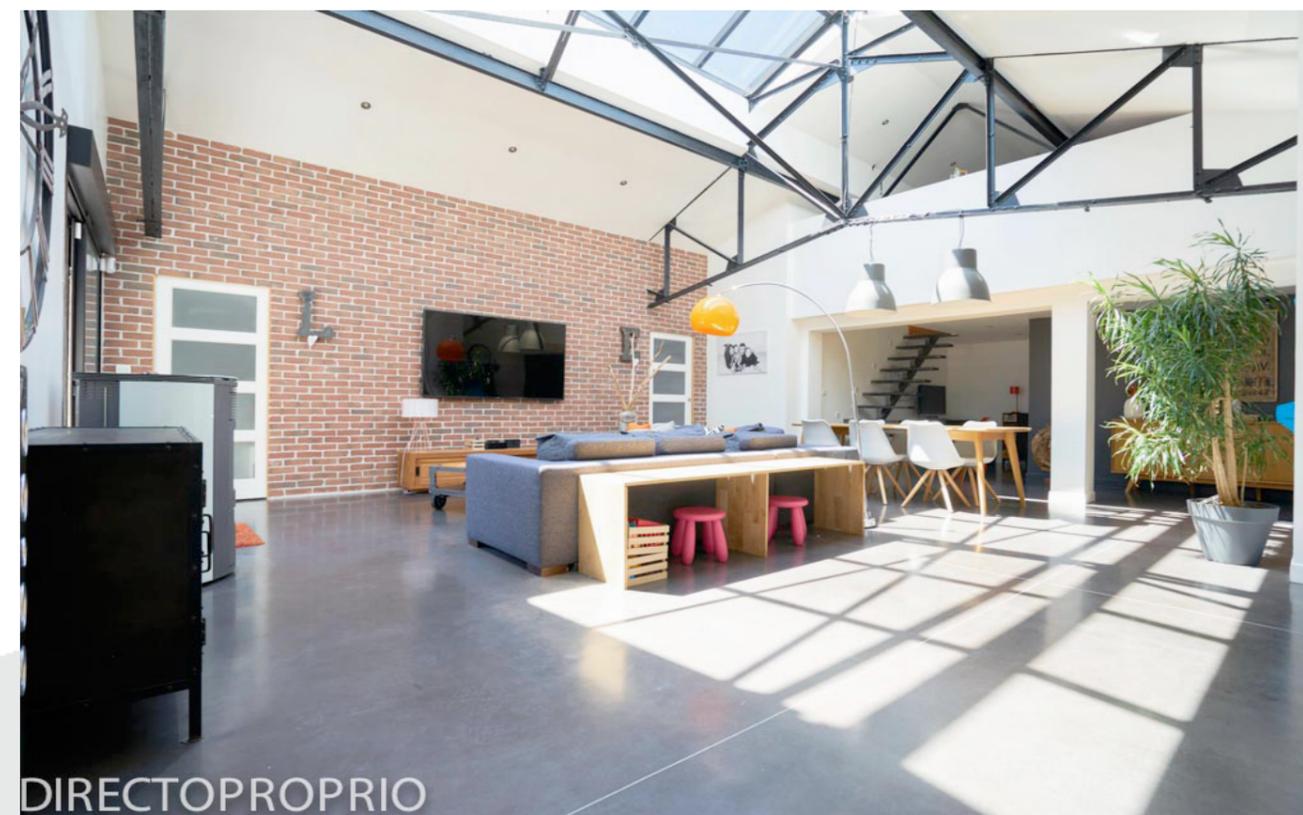
Nombre de pièces	5
Surface habitable	150 m ²
Terrasse	28 m ²
Nombre de chambres	3
Nombre de salle de bains/d'eau	2
Cuisine équipée	Oui
Taille et volume des pièces	Beaux volumes
Type de chauffage	Chaufages électriques Poêle à granulé
Dépenses énergétiques/an	1668 €
Adoucisseur	Non
Panneaux solaires avec robot	Non
Évacuation	Tout à l'égout
Nombre de niveaux	1
Montant taxe foncière	1555 €

Garage	Possible
Places de parking interieur	Non
Terrasse	Oui
Mitoyenneté	Oui
Isolation fenêtres	Double vitrage
Année de construction	1930/ 2014

DESCRIPTION MAISON

PIECE DE VIE : SALON/SALLE À MANGER, CUISINE

nombre de Mètres carrés	70 m2
Sol	Béton ciré
Mur	Peinture
Accès extérieurs	Oui
Équipements	Cuisine équipée , poêle à granulé



SUITE PARENTALE

nombre de Mètres carrés	28 m2
Sol	Béton ciré
Mur	Peinture
Équipements	Dressing, Douche, Baignoire, Vasque
Accès extérieur	Oui



CHAMBRES

	Chambre	Chambre
nombre de Mètres carrés	8,5 m2	10,5 m2
Sol	Parquet	Béton ciré
Mur	Peinture	Peinture
Accès extérieur	Oui	Non



SALLES DE BAIN / CELLIER BUANDERIE

	Salle de bain	Cellier Buanderie
nombre de Mètres carrés	6 m2	6,5m2
Sol	Béton ciré	Béton ciré
Mur	Peinture	Peinture
Équipements	Douche- Vasque	Cumulus installation machine à laver



DIRECTOPROPRIO

PROXIMITÉ

Ecoles	Maternelle, Primaire, Collège, Lycée
Transports	BUS
Commerces	Proximité centre commercial Roncq
Accès routiers	A 1 : moins de 5 minutes



DIRECTOPROPRIO

EXTERIEURS

