



MAISON SEMI INDIVIDUELLE 88 M2 SITUÉE À CYSOING

Belle maison semi individuelle : 3 chambres, beau séjour, jardin, garage



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER

INFORMATIONS PROPRIÉTAIRE

CONTACT PROPRIÉTAIRE

Mr Bon Michel représentée par sa fille Madame Letertre
74, Allée Louis Aragon
59830 CYSOING
Mail : claire.letertre59@gmail.com
Téléphone : 06 18 49 29 41

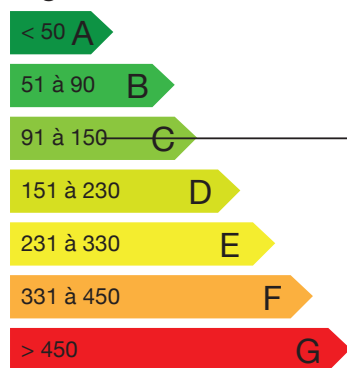
INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type : Maison semi individuelle

PRIX DE VENTE : 235 000€

ÉNERGIE

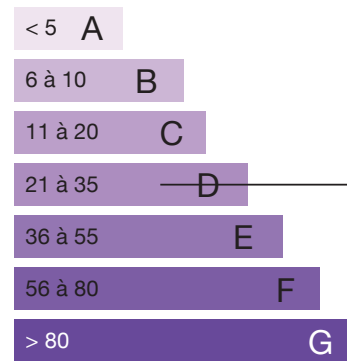
Logement économe



Logement énergivore

142
kWh_{EP}/m².an

Faible émission GES



33
kg_{égco2}/m².an

Forte émission GES

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES MAISON

Nombre de pièces	5
Surface habitable	88 m2
Construite sur	202 m2
Nombre de chambres	3
Nombre de salle de bains/d'eau	1
Cuisine équipée	Oui
Type chauffage	Gaz
Dépenses énergétiques /an	1200€
Cave	Non
Terrasse	Oui
Évacuation	Tout à légoût
Nombre de niveaux	2
Montant taxe foncière	700€
Année de construction	2009
Orientation	Sud

Adoucisseur d'eau	Non
Garage	Oui
Places de parking	Oui
Mitoyenneté	Semi



DESCRIPTION MAISON PRINCIPALE

PIECE DE VIE : SALON/SALLE À MANGER

	SALON / SÉJOUR
nombre de Mètres carrés	30,5 m2
M 2	Carrelage
Mur	Peinture
Équipements	
ouverture : accès terrasse/balcon....	Oui



CUISINE / SALLE DE BAIN

	Cuisine	Salle de bain
Nombre de Mètres carrés	7 m2	5 m2
Sol	Carrelage	Carrelage
Mur	Peinture	Peinture
Équipement	Équipée	Vasque, Baignoire
Ouverture : accès terrasse/balcon.....	Accès garage	



CHAMBRES

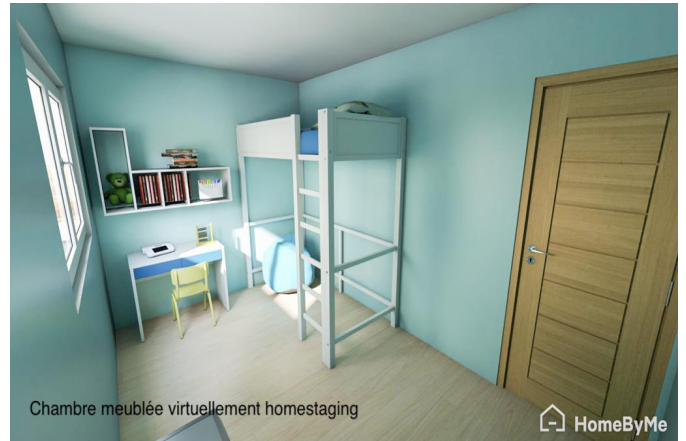
	Chambre 1	Chambre 2
nombre de Mètres carrés	14 m2	9 m2
Sol	Moquette	Moquette
Mur	Peinture	Peinture
Placard intégré	Oui	Non





CHAMBRES

	Chambre 3	
nombre de Mètres carrés	10 m2	
Sol	Moquette	
Mur	Peinture	
Placard intégré	Non	



EXTERIEUR



**DIRECTO
PROPRIO**

DIRECTOPROPRIO - BP 10018 - 59358 Orchies Cedex
Tél : 07.81.73.39.91 - Siren 794530238 - Mail : directoproprio@gmail.com WWW.DIRECTOPROPRIO.COM

DEVENEZ VOTRE PROPRE AGENT IMMOBILIER